

marca da bollo

Alla  
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO  
SERVIZIO INDUSTRIA, RICERCA E MINERARIO  
Via R. Guardini n. 75  
38121 – TRENTO  
serv.industriaricercaminerario@pec.provincia.tn.it

**DOMANDA DI NULLA OSTA PER VENDITA A SOCIETA' DI LEASING**  
*(con riferimento ad acquisizioni di aree ex legge provinciale 3 aprile 1981, n. 4 e Legge provinciale 13 dicembre 1999, n. 6 )*

Il sottoscritto / La sottoscritta

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_ n. civico \_\_\_\_\_

codice fiscale

indirizzo di posta elettronica/posta elettronica certificata (PEC) \_\_\_\_\_

fax \_\_\_\_\_

*(se la domanda è presentata da una persona giuridica)*

nella sua qualità di:

titolare dell'impresa individuale

legale rappresentante della società

\_\_\_\_\_  
(indicare la corretta denominazione)

con sede \_\_\_\_\_

codice fiscale / partita IVA \_\_\_\_\_

indirizzo di posta elettronica/posta elettronica certificata (PEC)  
\_\_\_\_\_



**CHIEDE**

il nulla osta per la *vendita* della (p.f., p.ed.) \_\_\_\_\_ in C.C. \_\_\_\_\_, avente una superficie di mq. \_\_\_\_\_.

Il bene è stato acquistato *originariamente* con contratto n. rep. \_\_\_\_\_ stipulato in data \_\_\_\_\_ con vincolo di destinazione ad uso produttivo ai sensi della Legge provinciale \_\_\_\_\_ (*eventuale*) e successivamente acquistato dalla Società richiedente con atto \_\_\_\_\_ dd. \_\_\_\_\_ e nulla osta provinciale di data \_\_\_\_\_.

E' intenzione di vendere quanto sopra al prezzo di euro \_\_\_\_\_, alla Società di leasing \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, cell. \_\_\_\_\_, posta elettronica certificata (PEC) \_\_\_\_\_ al fine di locarlo finanziariamente alla Società \_\_\_\_\_ iscritta nel registro delle Imprese della Camera di Commercio nel settore del \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ che intende utilizzare il bene per \_\_\_\_\_

La presente richiesta di nulla osta è motivata da:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Allo stesso tempo offre in prelazione a codesta Provincia Autonoma il bene in questione, secondo quanto previsto dall'art. \_\_\_\_\_ del citato contratto di compravendita.



(la seguente dichiarazione è facoltativa)

Il sottoscritto **dichiara altresì** di eleggere il seguente indirizzo di posta elettronica certificata (o l'indirizzo PEC sopra indicato) ..... quale **domicilio digitale** cui si chiede vengano inviati tutti i documenti e le comunicazioni inerenti la procedura attivata con la presente domanda.

**Si conferma di aver ricevuto e preso visione dell'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679 del 2016 (informativa sulla Privacy) integrata nel presente modulo.**

Luogo e data

FIRMA DELL'INTERESSATO

.....

.....

Il presente modulo contiene l'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679 del 2016 (informativa sulla Privacy) della quale non occorre la restituzione.

In caso di domanda/dichiarazione trasmessa tramite sito web o portale, non serve la sottoscrizione, ma il soggetto deve preventivamente identificarsi attraverso SPID (sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese), CIE (carta d'identità elettronica), CNS (carta nazionale dei servizi) o CPS (carta provinciale dei servizi).

**Si allega la seguente documentazione:**

- Fotocopia di un documento d'identità del richiedente (se la domanda è sottoscritta con firma autografa e non in presenza del dipendente addetto);
- estratto mappa o tipo di frazionamento con indicazione del bene oggetto di trattativa;
- planimetria o elaborato grafico dell'immobile;
- dichiarazione della società di leasing di subentro negli obblighi contrattuali;
- solo in caso di vendita entro 10 anni dalla cessione originaria:*  
relazione dettagliata giustificativa del prezzo richiesto per la vendita con scorporo dei costi dell'immobile da quello del terreno;
- solo in caso in cui sia diversa dalla Società venditrice:*  
dichiarazione sostitutiva a cura dell'impresa subentrante locataria attestante i dati dell'impresa medesima e dichiarazione di impegno da parte della stessa a mantenere il vincolo di destinazione e gli obblighi di cui al contratto di compravendita originario.

**NB:** per il rilascio della copia conforme del provvedimento di nulla osta è necessario fornire **un'ulteriore marca da bollo**, oltre a quella apposta sulla domanda.





**Provincia Autonoma di Trento  
Servizio Industria Ricerca e Minerario**

Modello "assegnaz./convenzioni/gestioni vincoli-industria"  
Edizione 1 - 2020

**INFORMATIVA  
EX ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE n. 679 del 2016**

Il Regolamento Europeo UE/2016/679 (di seguito il "Regolamento") stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

In osservanza del principio di trasparenza previsto dall'art. 5 del Regolamento, la Provincia autonoma di Trento Le fornisce le informazioni richieste dagli artt. 13 e 14 del Regolamento (rispettivamente, raccolta dati presso l'Interessato e presso terzi).

**Titolare del trattamento** dei dati personali è la Provincia autonoma di Trento (di seguito, il "Titolare"), nella persona del legale rappresentante (Presidente della Giunta Provinciale in carica), Piazza Dante n. 15, 38122 – Trento, tel. 0461.494697, fax 0461.494603 e-mail [direzione generale@provincia.tn.it](mailto:direzione generale@provincia.tn.it), pec [segret.generale@pec.provincia.tn.it](mailto:segret.generale@pec.provincia.tn.it).

**Preposto al trattamento** è il Dirigente pro tempore del Servizio Industria, Ricerca e Minerario; i dati di contatto sono: Via R. Guardini, 75 - 38121 – TRENTO, tel. 0461 495684, fax 0461 495623, e-mail [serv.industriaricercaminerario@provincia.tn.it](mailto:serv.industriaricercaminerario@provincia.tn.it); posta certificata: [serv.industriaricercaminerario@pec.provincia.tn.it](mailto:serv.industriaricercaminerario@pec.provincia.tn.it) Il Preposto è anche il **soggetto designato per il riscontro** all'Interessato in caso di esercizio dei diritti ex art. 15 – 22 del Regolamento, di seguito descritti.

I dati di contatto del **Responsabile della protezione dei dati** (RPD) sono: via Mantova n. 67, 38122 – Trento, fax 0461.499277, e-mail [idprivacy@provincia.tn.it](mailto:idprivacy@provincia.tn.it) (indicare, nell'oggetto: "Richiesta intervento RPD ex art. 38 Reg. UE").

Il trattamento dei Suoi dati personali sarà improntato al rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali e, in particolare, ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, di limitazione della conservazione, nonché di minimizzazione dei dati in conformità agli artt. 5 e 25 del Regolamento.

### 1. FONTE DEI DATI PERSONALI

I Suoi dati:

- sono stati raccolti presso Camera di commercio industria artigianato e agricoltura;
- sono stati raccolti presso l'Interessato (Lei medesimo).

### 2. CATEGORIA DI DATI PERSONALI (INFORMAZIONE FORNITA SOLO SE I DATI SONO RACCOLTI PRESSO TERZI)

I dati personali trattati appartengono alle seguenti categorie:

- Dati personali diversi da particolari categorie di dati (c.d. dati comuni) – nome, cognome, codice fiscale, indirizzo anche e-mail, nr. telefono, nr. matricola, dati relativi alla situazione reddituale, dati economici in funzione dell'investimento richiesto, Partita IVA ecc..
- Dati personali relativi a condanne penali e reati (c.d. dati giudiziari) – Dati relativi all'accertamento delle eventuali condanne penali o carichi pendenti come risultanti dal Casellario giudiziale.

### 3. FINALITA' DEL TRATTAMENTO

Il principio di minimizzazione prevede come possano essere raccolti e trattati soltanto i dati personali pertinenti e non eccedenti alle specifiche finalità del trattamento.

Il principio di limitazione della conservazione consiste nel mantenere i dati in una forma che consente l'identificazione degli Interessati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità, salvo casi eccezionali.

Anche per tali ragioni, nonché nel rispetto degli artt. 13 e 14 del Regolamento, di seguito Le indichiamo specificamente le **finalità del trattamento** e la **base giuridica** che consente il trattamento dei Suoi dati:

Il trattamento consente all'amministrazione di istruire i procedimenti volti alla stipulazione, modificazione o risoluzione di atti negoziali in materia di aree produttive e alla gestione dei relativi obblighi e vincoli secondo le disposizioni previste dagli articoli 25 e successivi della L.P. 13 dicembre 1999, n. 6.

Il conferimento dei Suoi dati personali è obbligatorio per le finalità di cui sopra e per tutte quelle ausiliarie e connesse (quali, ad esempio, attività di controllo e consultive); il rifiuto al conferimento dei dati comporterà l'impossibilità di corrispondere alla richiesta connessa alla specifica finalità.

Per massima chiarezza, Le precisiamo che, essendo fondato sulle predette basi giuridiche, non è quindi necessario il Suo consenso al trattamento di tali dati personali.

#### **4. MODALITA' DEL TRATTAMENTO**

Il trattamento sarà effettuato con modalità cartacee e con strumenti automatizzati (informatici/elettronici) con logiche atte a garantire la riservatezza, l'integrità e la disponibilità dei dati stessi.

I Suoi dati saranno trattati, esclusivamente per le finalità di cui sopra, dal personale dipendente e, in particolare, da Preposti al trattamento (Dirigenti), appositamente nominati, nonché da Addetti al trattamento dei dati, specificamente autorizzati ed istruiti.

Sempre per le finalità indicate, i Suoi dati potranno essere trattati da soggetti che svolgono attività strumentali per il Titolare, che prestano adeguate garanzie circa la protezione dei dati personali e nominati **Responsabili del trattamento** ex art. 28 del Regolamento. Il Responsabile del Trattamento ex art. 28 che potrebbe trattare i suoi dati personali è la società Trentino Digitale s.p.a..

#### **5. PROCESSI DECISIONALI AUTOMATIZZATI E PROFILAZIONE**

E' esclusa l'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.

#### **6. COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE DEI DATI (CATEGORIE DI DESTINATARI)**

I Suoi dati non saranno comunicati.

I Suoi dati personali saranno diffusi ai sensi e per gli effetti della LP n. 23/1992.

#### **7. TRASFERIMENTO EXTRA UE**

I dati personali non saranno trasferiti fuori dall'Unione Europea.

#### **8. PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI**

In osservanza del succitato principio di limitazione della conservazione, Le comunichiamo che il periodo di conservazione dei Suoi dati personali è indicato nel "massimario di scarto", o in eventuali norme di legge o di regolamento.

Trascorso tale termine i dati saranno cancellati, fatta salva la facoltà del Titolare di conservarli ulteriormente per **finalità compatibili** con quelle sopra indicate, ovvero per fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici.

#### **9. DIRITTI DELL'INTERESSATO**

Lei potrà esercitare, nei confronti del Titolare ed in ogni momento, i diritti previsti dal Regolamento.

In base alla normativa vigente Lei potrà:

- chiedere l'accesso ai Suoi dati personali e ottenere copia degli stessi (art. 15);
- qualora li ritenga inesatti o incompleti, richiederne, rispettivamente, la rettifica o l'integrazione (art. 16);
- se ricorrono i presupposti normativi, opporsi al trattamento dei Suoi dati (art. 21), richiederne la cancellazione (art. 17), o esercitare il diritto di limitazione (art. 18).

Ai sensi dell'art. 19, nei limiti in cui ciò non si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato, il Titolare comunica a ciascuno degli eventuali destinatari cui sono stati trasmessi i dati personali le rettifiche, o cancellazioni, o limitazioni del trattamento effettuate; qualora Lei lo richieda, il Titolare Le comunicherà tali destinatari.

In ogni momento, inoltre, Lei ha diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo.